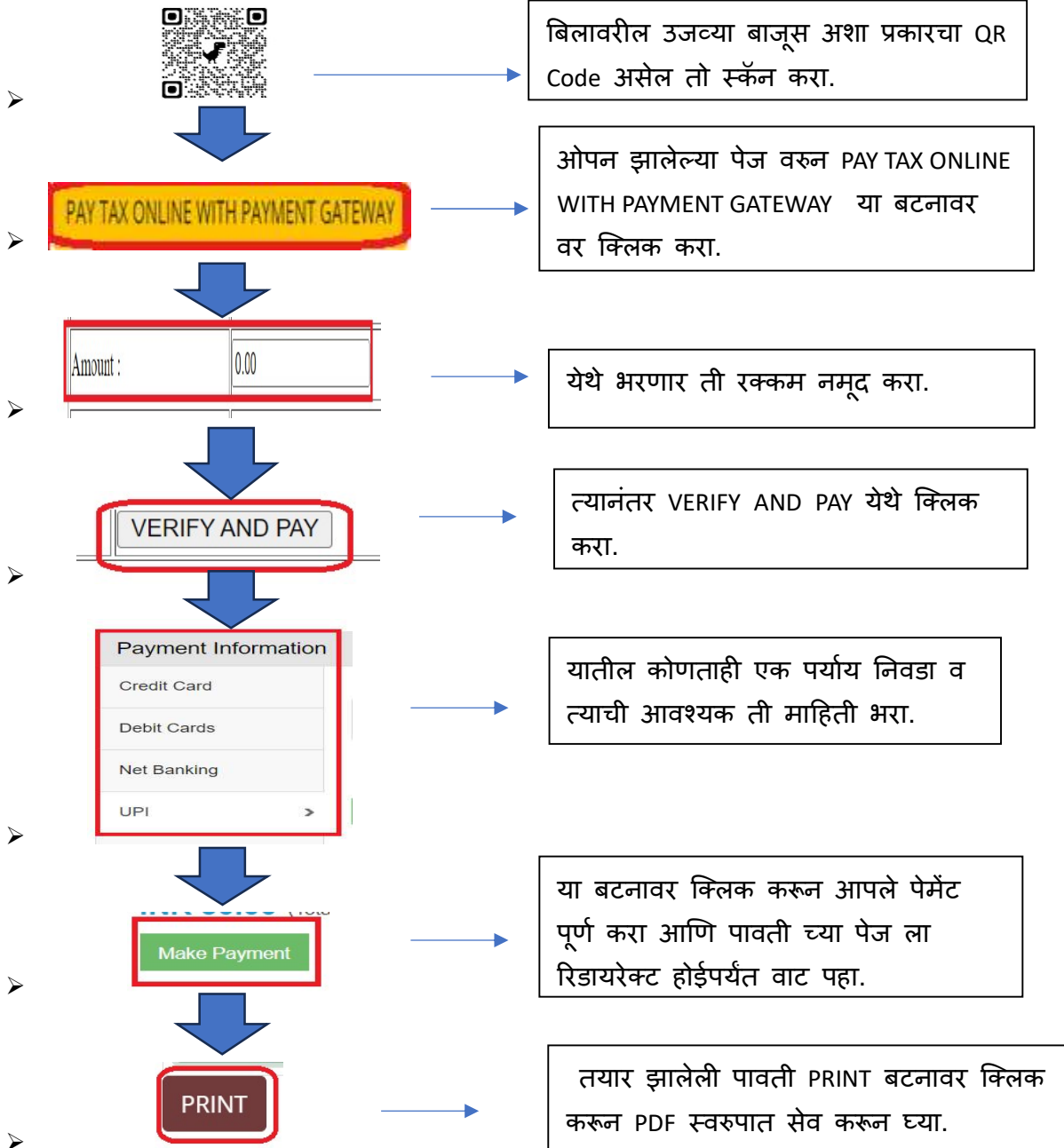


सातारा नगरपरिषद सातारा
जाहीर आवाहन

नगरपरिषदेने चतुर्थ वार्षिक पहाणीच्या अनुषंगाने मागील वर्षी 119 च्या नोटिसा बजावल्या होत्या. परंतु प्रथम अपीलकरिता आक्षेप धारकांचे अपील सुनावणीवेळी अपील सुनावणी समितीत लोकप्रतिनिधी नसलेने तत्कालीन परिस्थिती मध्ये शासनाने या नव्या दराने करआकारणी होणाऱ्या चतुर्थवार्षिक पहाणीस तात्पुरती स्थगिती दिली आहे. नगरपरिषदेने चतुर्थवार्षिक पहाणीस अधीन राहून जुन्या दरानेच 2023-2024 या आर्थिक या वर्षाची कर आकारणी केली आहे व त्यानुसारच मिळकत कर बिले वाटणेत आली आहेत.

हद्दवाढीनंतर महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम 1965 मधील नियमांतील तरतूदीनुसार हद्दवाढ भागासाठी प्रथम वर्षी म्हणजेच सन 2021-22 या वर्षी संपूर्ण घरपट्टी माफ आहे. नंतरच्या आर्थिक वर्षात मालमत्ता कराच्या 20% व नंतर दरवर्षी त्यात 20% ने वाढ या सूत्राने सन 2022-23 करिता ही घरपट्टी आकारणी एकुण मालमत्ता कराच्या 20% आहे. तसेच, सन 2023-24 करिता हे प्रमाण मालमत्ता कराच्या 40% आहे. त्यानुसार हद्दवाढ भागासाठी एकूण दोन वर्षाची कर आकारणी करून बिले वाटप करणेत आली आहेत.

नागरिकांना कर भरणा करणेसाठी नगरपरिषद कार्यालयात यायला लागणार नसून नागरिक घरबसल्या मिळकत कर भरणा ऑनलाईन पध्दतीने करू शकतात. विहित कालवधी मध्ये कर भरणा न केलेस अधिनियामतील तरतूदीनुसार दरमहा 2% शास्ती आकारली जाते, तरी सर्व नागरिकांना आवाहन करणेत येते की, आपले बिल भरणा ऑनलाईन <https://.property.sataranp.in> या वेबसाईटवरून किंवा खालील पध्दतीने करा व बिलातील नमूद सुट मिळावा.



झालेली पावती पुन्हा पहावयाची असलेस त्याच पेजवर view Demand वर क्लिक करून संगणकीकृत मालमत्ता क्रमांक टाकून Get Details वर क्लिक करा व पेजच्या खाली पावती नंबरवर क्लिक करून पावती पहा.

(अभिजीत बापट)

मुख्याधिकारी

सातारा नगरपरिषद सातारा